

ИЗМЕНЕНИЯ в проектную декларацию

по объекту «Реконструкция жилого дома по ул. Фастовская, 29 в г. Владивостоке в многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями» по адресу: г. Владивосток, ул. Фастовская, 29.

«22» августа 2017 года

г. Владивосток

Общество с ограниченной ответственностью «ЖК-Строй» вносит следующие изменения в проектную декларацию по объекту: «Реконструкция жилого дома по ул. Фастовская, 29 в г. Владивостоке в многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями» по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Фастовская, 29:

Сведения о фактах внесения изменений в проектную декларацию			
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной декларации	Описание изменений
20.1.1.	22.08.2017	Вид соглашения или сделки	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии № 700170116 от 22.08.2017 и договор об открытии невозобновляемой кредитной линии № 700170117 от 22.08.2017
20.1.2.	22.08.2017	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Публичное акционерное общество
20.1.3.	22.08.2017	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	«Сбербанк России»
20.1.4.	22.08.2017	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	7707083893

20.1.5.	22.08.2017	Сумма привлеченных средств	<p>Собственные средства - не менее 74,04 (Семьдесят четыре целых четыре сотых) процента от стоимости Проекта (не менее 555 021 тыс. руб.).</p> <p>Форма инвестирования собственных средств: собственный капитал, субординированные займы, средства от реализации площадей или прав на них в кредитуемом Объекте.</p> <p>Заемные средства - не более 25,96 (Двадцать пять целых девяносто шесть сотых) процента от стоимости Проекта (не более 194 578 тыс. руб., в том числе кредит по Договору - 194 578 тыс. руб.</p> <p>За счёт кредитных средств осуществляется строительство:</p> <p>5 195,96 кв.м. жилых помещений;</p> <p>97 машиномест;</p> <p>552,77 кв.м. коммерческих помещений.</p>
20.1.6.	22.08.2017	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	«21» августа 2020 года
20.1.7.	22.08.2017	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	25:28:030006:6134

Директор ООО «ЖК-Строй»



Павлик
М.П.

Павликов Е.А.