

ООО «ЖК-Строй»

ИЗМЕНЕНИЯ

в проектную декларацию от 21.10.2016 года

по объекту «Реконструкция жилого дома по ул. Фастовская, 29 в г. Владивостоке в многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями»
по адресу: г. Владивосток, ул. Фастовская, 29.

«17» ноября 2016 года

г. Владивосток

Общество с ограниченной ответственностью «ЖК-Строй» вносит следующие изменения в проектную декларацию от 21.10.2016 года по объекту: «Реконструкция жилого дома по ул. Фастовская, 29 в г. Владивостоке в многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями» по адресу: г. Владивосток, ул. Фастовская, 29:

	<p>Количество в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости)</p>	<p>Количество квартир в здании – 320 шт. Количество помещений подземной парковки – 3 шт., в том числе: 1 помещение на отм. -10.800; 1 помещение на отм. -7.400; 1 помещение на отм. -4.000. Количество административных помещений – 11 шт., в том числе: 7 помещений на отм. 0.000 2 помещения на отм. -4.000 2 помещения на отм. -7.400.</p>
2.5.	<p>Описание технических характеристик указанных самостоятельных частей</p>	<p>Площадь квартир – 10 949,4 м.кв. в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none">• 30,57 м.кв. – 20 шт.• 32,08 м.кв. – 100 шт.• 31,77 м.кв. – 20 шт.• 29,76 м.кв. – 20 шт.• 27,57 м.кв. – 20 шт.• 40,68 м.кв. – 20 шт.• 76,01 м.кв. – 20 шт.• 28,65 м.кв. – 20 шт.• 30,66 м.кв. – 20 шт.• 32,24 м.кв. – 20 шт.• 30,43 м.кв. – 20 шт.• 28,73 м.кв. – 20 шт. <p>Площадь подземной парковки – 3 713,58 м.кв., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none">• Помещение парковки на 39 машиномест, площадью 985,17 м.кв. на отм. -10.800• Помещение парковки на 42 машиномест, площадью 953,76 м.кв. на отм. -7.400• Помещение парковки на 34 машиномест, площадью 913,4 м.кв. на отм. -4.000• Административная часть в паркинге площадью 129,91 м.кв.• Помещения мест общего пользования площадью 731,34 м.кв. <p>Площадь административной части в паркинге – 129,91 м.кв., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none">• 1 административное помещение площадью 17,85 м.кв. на отм. -7.400• 1 административное помещение площадью 29,93 м.кв. на отм. -7.400

		<ul style="list-style-type: none"> • 1 административное помещение площадью 17,84 м.кв. на отм. -4.000 • 1 административное помещение площадью 29,93 м.кв. на отм. -4.000 • Помещения мест общего пользования площадью 34,36 м.кв. <p>Площадь административных помещений на отм. 0.000 – 539,1 м.кв. и площадь террас – 212,86 м.кв., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 1 помещение площадью 134,51 м.кв., включая террасу площадью 70,23 м.кв. • 1 помещение площадью 252,50 м.кв., включая террасу площадью 111,61 м.кв. • 1 помещение площадью 81,45 м.кв., включая террасу площадью 20,05 м.кв. • 1 помещение площадью 72,37 м.кв., включая террасу площадью 10,97 м.кв. • 1 помещение площадью 63,67 м.кв. • 1 помещение площадью 33,95 м.кв. • 1 помещение площадью 67,19 м.кв. • Помещения мест общего пользования площадью 46,32 м.кв.
2.6.	Функциональное назначение нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является многоквартирный дом	<ol style="list-style-type: none"> 1) Административные помещения 2) Парковочные места
2.12.	Иные договора и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров участия в долевом строительстве	Инвестиционный договор №2 от 01.04.2016 года

Директор ООО «ЖК-Строй»

17.11.2016 г.



Е.А. Павликов